

Katowice, dnia 12.09.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 4/KOB/2017

W związku z realizacją projektu „Kraina Odkrywcy w Bytomiu” o nr RPSL.08.01.03-24-05FA/16-00, realizowanego w okresie od 01.04.2017 r. do 31.08.2018 r. w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 8.1. Wspieranie rozwoju warunków do godzenia życia zawodowego i prywatnego, Poddziałanie 8.1.3. Zapewnienie dostępu do usług opiekuńczych nad dziećmi do lat 3, poszukujemy **Wykonawcy prac remontowo-budowlanych**, celem przebudowy i przystosowania lokalu pod placówkę żłobkową.

Kategoria, według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

ZAMAWIAJĄCY:

GINT Grzegorz Jasiński, ul. Konopnickiej 18/40, 33-300 Nowy Sącz,
NIP: 7342922019, REGON: 120614545
tel./fax. (12) 633 33 67

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia stanowią prace remontowo-budowlane w lokalu przy ul. Strzelców Bytomskich 129, mające na celu zaadaptowanie obiektu na potrzeby placówki żłobkowej.

Zamówienie obejmuje:

- wyburzenie wewnętrznych ścianek z regipsu zgodnie ze schematem - Załącznik nr 1,
- modyfikację części ścianek działowych oraz dobudowę ścianek o łącznej powierzchni 289 m², według projektu – Załącznik nr 2, (wykonanie + materiały),
- wykonanie gładzi na ścianach i sufitach wraz z malowaniem (810 m²) według projektu – Załącznik nr 2, (wykonanie + materiały),
- flizowanie pomieszczeń (115 m²), według projektu – Załącznik nr 2, (wykonanie),
- wykonanie zmian instalacji hydraulicznych (26 punktów), według Załącznika nr 2 (wykonanie + materiały)
- montaż: brodzika + baterii, umywalk + baterii, zlewów +baterii, zestawów WC, według projektu –Załącznik nr 2,
- montaż paneli podłogowych na powierzchni 296 m².

Prace remontowo-budowlane winny być przeprowadzone w oparciu o obowiązujące normy, udzielone pozwolenia oraz dokumentację projektową. Powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób posiadających uprawnienia do wykonywania tego typu prac. Materiały, które zostaną użyte podczas wykonywania prac remontowo-budowlanych powinny posiadać aktualne atesty, certyfikaty oraz dopuszczenie do stosowania. Odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac oraz użytych materiałów ponosi Wykonawca.

II. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Planowany termin podpisania umowy: 03.10.2017 r.

Planowane rozpoczęcie prac: 09.10.2017 r.

Miejsce: ul. Strzelców Bytomskich 129, 41-914 Bytom

III. OPIS WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

Oferent powinien przygotować ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania wg załącznika nr 3, oraz złożyć oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Realizatora usługi z Zamawiającym (załącznik nr 4).

IV. TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Oferty należy składać do dnia 26.09.2017 r. do godz. 16:00 (liczy się data wpływu dokumentów) do biura Zamawiającego. Oferty złożone po godz. 16:00 dnia 26.09.2017 roku nie będą rozpatrywane. Złożenie oferty nie jest równoznaczne z realizacją zamówienia.

V. MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę (załącznik nr 3) wraz z oświadczeniem o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Realizatora usługi z Zamawiającym (załącznik nr 4) należy składać pocztą tradycyjną lub osobiście w oddziale firmy Zamawiającego przy ul. Bronowickiej 86/2, 30-091 Kraków bądź pocztą elektroniczną poprzez przesłanie skanów wypełnionych i podpisanych dokumentów na adres: k.nickel@krainaodkrywcy.pl

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia.

3. W sytuacji przedstawienia oferty niezgodnej z niniejszym zapytaniem, informacji nieprawdziwych lub niespełnienia warunków udziału w postępowaniu Realizator usługi zostanie odrzucony z niniejszego postępowania.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli spełnienia przez oferenta warunków postępowania. W sytuacji powstania niezgodności w wynikach kontroli ze złożonym oświadczeniem oferent może zostać wykluczony z postępowania.

5. Postępowanie kończy się z chwilą zawarcia umowy z wybranym oferentem.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania.

VI. ZAPYTANIA O PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wszelkich dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Kierownik Projektu, Katarzyna Nickel-Fiedorowicz, pod numerem tel. 530 449 202 lub adresem e-mail: k.nickel@krainaodkrywcy.pl

VII. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Zamawiający dokona oceny i wyboru oferty w oparciu o następujące kryteria:

a) C – cena za wykonanie całej usługi (50%) – 50 punktów

b) T – czas wykonania usługi (20%) – 20 punktów

c) G – okres gwarancji udzielonej na wykonaną usługę (30%) – 30 punktów

VIII. OPIS PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

Łączna ilość możliwych do uzyskania punktów P = 100 (100%)

Właściwa dla każdej oferty liczba punktów (P) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$$P = C + T + G$$

Zamówienie zostanie udzielone Realizatorowi usługi, który zaproponował w ramach oferty najniższą cenę brutto wykonania prac remontowo-budowlanych oraz w możliwie najkrótszym czasie wykona usługę przy zachowaniu najwyższego standardu świadczonych usług.

a) Cena (cena powinna uwzględniać koszty materiałów + wykonanie wszystkich prac remontowo-budowlanych)

$$C = (C_m / C_b) * 50$$

C - ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium Ceny

C_m - Cena najniższa spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert

C_b - Cena analizowanej oferty

Końcowa liczba punktów zaokrąglona zostanie do dwóch miejsc po przecinku.

Podana cena musi obejmować cenę brutto wraz ze wszystkimi kosztami związanymi z realizacją usługi, uwzględniając przy tym wszystkie należne opłaty i podatki. Cena musi być podana w złotych polskich i będzie obowiązywać w całym okresie ważności umowy. Nie będzie podlegać waloryzacji.

b) Czas (czas wykonania usługi)

$$T = (T_m / T_b) * 20$$

T - ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium Czasu

T_m - Najkrótszy czas wykonania usługi spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert

T_b - Czas wykonania usługi analizowanej oferty

Czas wykonania usługi powinien być wyrażony w dniach roboczych.

c) Gwarancja (okres gwarancji udzielonej na wykonaną usługę)

$$G = (G_m / G_b) * 30$$

G - ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium Gwarancji

G_m - najdłuższy okres trwania gwarancji spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert

G_b - okres gwarancji analizowanej oferty

Okres udzielonej gwarancji powinien być wyrażony w miesiącach.

W toku analizy i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

a) Oferent powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji i przedstawić ofertę zgodnie z jej wymaganiami,

b) Oferent składa ofertę obejmującą całość zamówienia (dotyczącą wykonania kompletnej usługi),

c) Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert częściowych,

d) Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania,

e) W cenie usługi Oferent zobowiązany jest ująć wszystkie przewidywalne koszty związane z realizacją zamówienia szczegółowo wskazane w niniejszym zapytaniu oraz wszystkie koszty wynikające z zapisów niniejszego zapytania ofertowego, bez których realizacja zamówienia nie byłaby możliwa,

f) Oferta powinna być sporządzona na Formularzu Ofertowym (załącznik nr 3) i podpisana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,

g) Podpisy złożone przez Oferenta powinny zawierać imię i nazwisko lub pieczęć imienną,

h) Oferta powinna być sporządzona czytelnie na piśmie w języku polskim,

i) Oferta powinna zawierać:

- cenę brutto wykonania usługi, czas realizacji usługi oraz okres gwarancji udzielony na wykonaną usługę,
- oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.
- j) Wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany powinny być skreślone i parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert wraz z datą,
- k) Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa lub tajemnicę handlową zgodnie z ustawą z dn. 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) Oferent winien zabezpieczyć w ofercie w osobnej kopercie z dopiskiem „Tylko do wiadomości Zamawiającego”,
- l) Wszystkie strony dokumentów stanowiące ofertę, powinny być ze sobą trwale połączone (np. zszyte, zbindowane, stanowić jeden plik dokumentów),
- m) Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w jednym egzemplarzu,
- n) Oferent może przed upływem terminu składania zmienić lub wycofać ofertę. Ze zmiany oferty powinno w jasny sposób wynikać, które pozycje i dane zostały zmienione. Wprowadzenie zmiany powinno odbywać się zgodnie z zasadami obowiązującymi przy składaniu oferty,
- o) Wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Oferenta bądź też uprawnioną przez niego na piśmie osobę. Procedura wycofania następuje zgodnie z zasadami składania oferty.

X. WYŁĄCZENIE

Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które powiązane są z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Realizatora usługi osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

1. uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
2. posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji
3. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
4. pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

XI. SPOSÓB INFORMOWANIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszczona zostanie również na stronie Zamawiającego: www.krainaodkrywcy.pl oraz na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl>.

XII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania.

XIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Do zapytania ofertowego dołączono:

1. Załącznik nr 1 – Schemat wewnętrznych ścianek do wyburzenia
2. Załącznik nr 2 – Projekt architektoniczny
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
5. Załącznik nr 5 – Treść zapytania ofertowego



Zatwierdził:

Katarzyna Nickel-Fiedorowicz - Kierownik Projektu

Tel. 530 449 202

E- mail: k.nickel@krainaodkrywcy.pl